


# บันทึกการทําสัญญาจ้าง

๑. สัญญาจ้างเลขที่.....มจ.(กค.) ๓/๒๕๖๑(รค.) ..ลงวันที่.....๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ .....
๒. ชื่อผู้รับจ้าง ...ห้างหุ้นส่วนจำกัด ธีรวัฒน์ เอ็นจิเนียริง (ประเทศไทย) โดย นางสาวปัทมรัตน์ สิริโกตกิจพัฒน์  
.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล....
๓. ชื่อผู้ว่าจ้าง.....มหาวิทยาลัยแม่โจ้ โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกตกิจ รองอธิการบดี  
.....ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้.....
๔. จ้างโดยวิธี.....โดยวิธี E-bidding.....  
รายการ..... จ้างเหมาทำความสะอาดกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา (๑๑ เดือน) ...
๕. จำนวนเงินที่จ้าง .....๓,๔๙๐,๐๐๐.- บาท.....
๖. งบประมาณ ...งบประมาณเงินรายได้ปี ๖๑ .....
๗. การจ่ายเงิน ....แบ่งจ่ายเป็นรายงวด จำนวน ๑๑/งวด
๘. หลักประกัน ...เป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสี่แยกสนามบิน เชียงใหม่  
.....เลขที่ ๑๐๐๐๑๔๔๒๒๗/๑๙ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ จำนวนเงิน ๑๗๔,๕๐๐.-บาท
๙. ค่าปรับ.....เป็นจำนวนเงินวันละ ๓,๔๙๐.-บาท (อัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินทั้งหมด).....
๑๐. กำหนดส่งมอบวันสุดท้าย .....๓๐ กันยายน ๒๕๖๑.....

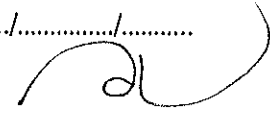
ลงชื่อ ..... ผู้บันทึก  
(นางสาวศกุนตลา จินดา)  
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ



เรียน อธิการบดี

เพื่อโปรดพิจารณาลงนามในสัญญาจ้างเลขที่ มจ.(กค.) ๓/๒๕๖๑(รค.)  
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ต่อไป

  
(นางสาวเพ็ญจันทร์ เก่งกาจ)  
นักวิชาการพัสดุ รักษาการในตำแหน่ง  
หัวหน้างานพัสดุ

...../...../.....

  
(นางสาวนীর เรียนกุนา)  
ผู้อำนวยการกองคลัง  
...../...../.....

  
ได้รับ 5๐๗๗ แล้ว 6/12/60  
๕K๐523.1.6.2/346 3๐๐๗๖๐  
ลงนามแล้ว  


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกตกิจ)  
รองอธิการบดี ปฏิบัติการแทน  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

# - ต้นฉบับ -

## สัญญาจ้างทำความสะอาดอาคารหอพักนักศึกษา

สัญญาเลขที่ มจ.(กค.) ๓/๒๕๖๑(รต.)

สัญญานี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ระหว่างมหาวิทยาลัยแม่โจ้ โดยผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโภคากิจ รองอธิการบดี ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ธีรวัฒน์ เอ็นจิเนียริ่ง (ประเทศไทย) ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดเชียงใหม่ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๙/๖ หมู่ที่ ๗ ถนนวงแหวนรอบกลาง ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยนางสาวปัทมรัตน์ ลลิตธีรพัฒน์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม.๐๐๓/๒๒๒ ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

### คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างผู้รับจ้างให้ทำความสะอาดกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ณ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ ๙ และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ มีกำหนดเวลา ๑๑ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑ เป็นราคาค่าจ้างรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นไว้แล้ว เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๓,๔๙๐,๐๐๐.- บาท (-สามล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-)

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำการตามสัญญาข้อ ๑. โดยต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติดี มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย ใช้วัสดุเครื่องมือเครื่องใช้และอุปกรณ์ทำความสะอาดชนิดดี โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น เพื่อประกอบการรับจ้างตามสัญญานี้ด้วยความประณีตเรียบร้อยจนสิ้นอายุสัญญา ยกเว้นน้ำและไฟฟ้า ซึ่งผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้พอสมควรแก่การปฏิบัติงานตามสัญญาข้อ ๑. รวมทั้งสถานที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ในการทำความสะอาดซึ่งผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาให้ แต่ผู้รับจ้างต้องจัดหาทุญแจและต้องรับผิดชอบเครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ที่นำไปเก็บไว้ในสถานที่ดังกล่าวด้วยตนเอง



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโภคากิจ)

๒/ข้อ ๓. ในวันทำ...

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวปัทมรัตน์ ลลิตธีรพัฒน์)

TANWARA  
ENGINEERING (THAILAND) LIMITED BY SHARES

ข้อ ๓. ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา สีแยกสนามบิน เชียงใหม่ เลขที่ ๑๐๐๐๑๔๔๒๒๗/๑๙ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง เป็นเงินจำนวน ๑๗๔,๕๐๐ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันความรับผิดชอบในการปฏิบัติตามสัญญา โดยมีอายุการประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหลุดพ้นจากหน้าที่และความรับผิดชอบตามสัญญานี้ และหากจำนวนเงินในหลักประกันถูกหักลดน้อยลงเพราะผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าปรับหรือค่าเสียหาย เนื่องจากการปฏิบัติผิดสัญญานี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะนำมาเพิ่มเติมให้ครบจำนวนภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความผิดและข้อผูกพันตามสัญญาแล้วทุกประการ

ข้อ ๔. ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างเป็นงวด งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๑ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ประจำเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๒ ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๐ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๓ ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๔ ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๕ ประจำเดือนมีนาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๖ ประจำเดือนเมษายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๗ ประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๘ ประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๙ ประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

งวดที่ ๑๐ ประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๓๒.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. กษพร ศิริโกดากิจ)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวปัทมรัตน์ ลลิตธีรพัฒน์)

๓/งวดที่ ๑๑  
TW TANAWAT  
ENGINEERING (THAILAND) LIMITED PARTNERSHIP

งวดที่ ๑๑ (สุดท้าย) ประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๑๗,๒๕๐.- บาท (-สามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยแปดสิบบาทถ้วน-) โดยเบิกจากเงินรายได้ ปี ๒๕๖๑

โดยผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อย และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญาที่ "ผู้ว่าจ้าง" จะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของ "ผู้รับจ้าง" ชื่อธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาปึกชีหางดง ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด วัฒนวิวัฒน์ เอ็นจิเนียริ่ง (ประเทศไทย) เลขที่บัญชี ๗๘๗-๐-๒๕๗๖๖-๗ ทั้งนี้ "ผู้รับจ้าง" ตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๕. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะเริ่มลงมือทำงานจ้างตามสัญญาข้อ ๑. ณ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ เป็นต้นไป และสิ้นสุดในวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยผู้รับจ้างจะส่งพนักงานตามรายชื่อที่แจ้งให้ทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาดและปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขตามเอกสารแนบท้ายสัญญา


กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญา ส่วนการทำทำความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานดังกล่าวเป็นต้นไป และให้นับระยะเวลาต่อไป ตั้งแต่วันต่อจากวันสุดท้ายแห่งระยะเวลาก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดทำการและวันหยุดประจำสัปดาห์รวมด้วย

ข้อ ๖. ในกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญา ทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๖.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนในวันใดผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวันที่ใช้บังคับในเขตจังหวัดเชียงใหม่ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ได้ตกลงจ้างทั้งหมดความสัญญาแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวนและให้ผู้รับจ้างเตรียมเครื่องบันทึกการลงเวลาการปฏิบัติงานแบบอิเล็กทรอนิกส์และกำหนดให้ผู้ควบคุมงานจัดส่งรายงานการเข้าปฏิบัติงานของพนักงานให้กับผู้รับจ้างทราบประจำทุกงวดงานด้วย

๖.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้าง หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานสามวันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะตัดงบบุคคลตามข้อ ๖.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามสัญญาภายใน ๗ วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

  
ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกศาภิจ)

การที่ผู้ว่าจ้าง.....  
  
ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวปัทมฉัตรณ์ ลลิตธีรพัฒน์)

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๖.๒ นั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๗. ในการทำงานจ้างถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอกซึ่งก่อเกิดความชำรุดบกพร่องเสียหาย หรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลภายนอกอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้รับจ้างพนักงานหรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริงภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ ๘. ในกรณีที่ตัวผู้รับจ้างเองหรือพนักงานของผู้รับจ้างบกพร่องโดยทำให้ไม่สะอาด กีด ไม่เรียบร้อยก็ดี ใช้วัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบดำเนินการแก้ไข หรือไม่มาปฏิบัติภายใน ๗ วัน ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ทราบ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดสัญญาดังกล่าวข้างต้นและผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

๘.๑ ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

๘.๒ ยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๓,๔๙๐.- บาท (-สามพันสี่ร้อยเก้าสิบบาทถ้วน-) นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญาหรือวันที่บอกเลิกสัญญาในเมื่อผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

๘.๓ ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้างโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

๘.๔ เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมี

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้างที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามสัญญา แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้หักจากหลักประกันสัญญาได้ทันทีอีกด้วย

ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อยตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสัญญา หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย มีความประพฤติไม่เหมาะสม ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานดังตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบภายใน ๗ วัน

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เกษพร ศิริโกตาคิจ)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นางสาวปัทมรัตน์ ลลิตธีรพัฒน์)



ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบัน และภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชนของ ผู้ควบคุมงานและพนักงานที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนตามสัญญาให้ผู้ว่าจ้างทราบในวันทำสัญญา นี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนมาทำงานทุกครั้งและในระหว่างที่ปฏิบัติงาน จะต้องติดป้ายชื่อตามที่ผู้ว่าจ้างออกให้

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัว พนักงานหรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือเครื่องใช้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยไม่ทักท้วงใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๙. สัญญานี้มีเอกสารรายละเอียดประกอบสัญญา ซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญาดังนี้

- ๙.๑ สำเนาใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๑ ชุด
- ๙.๒ สำเนารายละเอียดจ้างเหมาทำความสะอาด จำนวน ๑ ชุด
- ๙.๓ สำเนาแคตตาล็อกวัสดุและอุปกรณ์ในการทำความสะอาด จำนวน ๑ ชุด
- ๙.๔ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล จำนวน ๑ ชุด  
ออกให้โดยสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดเชียงใหม่  
ที่ ชม.๐๐๓๗๒๒๒ ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๐
- ๙.๕ สำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท จำนวน ๑ แผ่น  
ทะเบียนเลขที่ ๐๕๔๓๕๓๕๐๐๐๓๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๕
- ๙.๖ สำเนาบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ จำนวน ๑ ชุด  
และผู้มีอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวผู้มีอำนาจ
- ๙.๗ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ.๒๐ จำนวน ๑ แผ่น  
เลขที่ ๐๕๔๓๕๓๕๐๐๐๓๙ ออกให้เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๘
- ๙.๘ สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมสำเนาสัญญา จำนวน ๑ ชุด
- ๙.๙ สำเนาหนังสือรับรองคุณภาพสินค้าและบริการ จำนวน ๑ ชุด
- ๙.๑๐ สำเนาสมุดบัญชีเงินฝากธนาคาร จำนวน ๑ แผ่น
- ๙.๑๑ สำเนาเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ มจ.(กค.) ๕/๒๕๖๑(รด.) ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ ชุด

ในกรณีที่ข้อความในเอกสารแสดงรายละเอียดประกอบสัญญาขัดแย้งกับข้อความใน สัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

ถ้าสิ่งใดหรือการอันใดที่มีได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันเป็น ต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จอันหนึ่งบริบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ การนั้น ๆ ให้โดยไม่คิดเอาค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กษพร ศิริโกคากิจ)



๖/ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้าง...  
ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวปัทมฉัตรณ์ สลิตธีรพัฒน์)



ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างจะเอางานทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดแห่งสัญญาไปให้ผู้รับจ้าง  
ช่วงทำโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ในกรณีผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าว  
ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบงานที่ได้จ้างช่วงไปนั้นทุกประการ

ผู้รับจ้างจะโอนผลประโยชน์หรือสิทธิเรียกร้องทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดตาม  
สัญญานี้ ให้แก่บุคคลอื่นโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนมิได้

ข้อ ๑๑. ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ประสานงานจำนวน ๑ คน เพื่อประสานการทำงานให้  
เป็นไปตามสัญญานี้ และเพื่อเป็นตัวแทนในการประสานงานกับผู้ว่าจ้าง คำสั่งใด ๆ หรือหนังสือแจ้ง  
เรื่องใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานนั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้ว  
โดยชอบ

ข้อ ๑๒. ในกรณีที่ผู้รับจ้างตั้งตัวแทนไปประสานงานตามข้อ ๑๑. ถ้าผู้ว่าจ้างขอให้  
เปลี่ยนตัวประสานงานใหม่ ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที โดยจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก  
ผู้ว่าจ้าง ถ้าผู้รับจ้างจะเปลี่ยนตัวผู้ประสานงาน ต้องแจ้งชื่อผู้นั้นให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือ  
ทุกครั้งด้วย

ในกรณีที่เกิดปัญหาแรงงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงานมาเป็น  
เหตุสุดวิสัยหรือมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดมิได้

ข้อ ๑๓. ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อทำหน้าที่ตรวจการจ้างทำ  
ความสะอาดหรือผู้ควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ทำการจ้างนี้ในเวลาผู้รับจ้างเตรียมการหรือกำลัง  
ทำงานจ้างนี้อยู่ก็ตั้งกรรมการฯ ตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานมีสิทธิจะเข้าไปตรวจงานได้ตลอดเวลา  
ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้างต้องให้ความสะอาดและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ประสานงานแทนคณะกรรมการตรวจรับ  
พัสดุทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๔. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียดแนบท้าย  
สัญญาได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่มหรือลดงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ  
และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือยึดเวลาออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น

๗/ข้อ ๑๕...



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกศาภิจ)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวปัทมรัตน์ สลิตธีรพัฒน์)

TW TANWAR  
ENGINEERING (THAILAND) LIMITED PARTN

ข้อ ๑๕. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาตามความในสัญญาข้อ ๖.๒ หรือ ข้อ ๘. แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างริบหลักประกันสัญญาตามสัญญา ข้อ ๓. ทั้งหมด และผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจ้างผู้อื่นทำงานต่อไปได้ โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นเพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จบริบูรณ์จากผู้รับจ้าง นอกจากนั้น ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายประการอื่นใดอันพึงมีขึ้นจากการผิดสัญญาของผู้รับจ้างได้เสียด้วย

ข้อ ๑๖. ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญาจ้างนี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาจ้างต่อไป ผู้รับจ้างยินดีปฏิบัติตามสัญญาจ้างต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกินหนึ่งเดือนในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวันก่อนครบกำหนดสัญญา

ข้อ ๑๗. ผู้ว่าจ้างหรือกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานมีสิทธิตรวจและควบคุมงานให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญาและรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญา โดยมีสิทธิสั่งการใด ๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้ และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

ข้อ ๑๘. การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ก็ต่ออย่างไรเป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่เหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายก็ดี ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวข้องกับเรื่องใด ๆ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวพันกับสัญญานี้ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการ หรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลงหรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทิ้งงานก็ดี ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

๘/สัญญานี้ทำขึ้น...



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. กชพร ศิริโกตาคิก)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง  
(นางสาวปิ่นณรัตน์ สลิตธีรพัฒน์)

TANWARA ENGINEERING (THAILAND) LIMITED PART. CO.



สัญญาที่สร้างขึ้นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความ  
โดยละเอียดตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและ  
เก็บไว้ฝ่ายละฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. กชพร ศิริโกตาทกิจ)  
รองอธิการบดี ปฏิบัติการแทน  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
RL TW TANWARAT  
ENGINEERING (THAILAND) LIMITED PARTNERSHIP  
ทีมผู้ร่วมก่อตั้ง โดยในข้อนี้คือตัว (ประเทศไทย)

(นางสาวปัทมรัตน์ ลลิตธีรพัฒน์)  
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล  
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ธัญวรรณ์ เอ็นจิเนียริง (ประเทศไทย)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวเพ็ญจันทร์ เก่งกาจ)  
นักวิชาการพัสดุ

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นางสาวศุภนตลา จินดา)  
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ

