

-ต้นฉบับ-

หนังสือตกลงเช่า

หนังสือตกลงเช่าเลขที่ มจ.(สพ.) ๕/๒๕๖๑(รด.)

หนังสือตกลงเช่าฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานบริหารและพัฒนาวิชาการ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๒๔ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง มหาวิทยาลัยแม่โจ้ โดยผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ภูสิต บุคมณี ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและพัฒนา วิชาการ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ซึ่งต่อไปในหนังสือตกลงเช่านี้ เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท ริโก้ เซอร์วิส เซส (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๕๕๓๑๐๒๖๑๗๙ เมื่อวันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๓๑ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๑ ถนนอ่อนนุช แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (๑) เลขที่ ๒๒๔/๗ ถนนมหิตล ตำบลป่าแดด อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ หนังสือรับรองออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยนายนเรศ แซ่ไช ผู้รับมอบอำนาจจากนายสมชาย ชัยธนาวงศ์ ผู้รับมอบอำนาจจากผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจช่วงลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๑ แนบท้ายหนังสือตกลงเช่านี้ ซึ่งต่อไปใน หนังสือตกลงเช่านี้ เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่ตกลงเช่าได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ นิยาม

ในหนังสือตกลงเช่านี้

"ค่าเช่า" หมายความว่ารวมถึง ค่าบำรุงรักษาด้วย

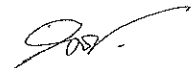
"ค่าบำรุงรักษา" หมายความว่ารวมถึง ค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

"การบำรุงรักษา" หมายความว่ารวมถึง การซ่อมแซม แก้ไข และเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบ ที่เกี่ยวกับการเชื่อมโยงสัญญาณอินเทอร์เน็ต

"การซ่อมแซมแก้ไข" หมายความว่ารวมถึง การซ่อมแซม แก้ไข ไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซม แก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

"ในเวลาปกติ" หมายถึงในช่วงเวลาระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ของวันจันทร์ ถึงวันศุกร์



  
บริษัท ริโก้ เซอร์วิส เซส (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๒ ข้อตกลง...

## ข้อ ๒ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องคอมพิวเตอร์ จำนวน ๑๑ เครื่อง ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ยี่ห้อ HP รุ่น 280G3MT ซึ่งต่อไปในหนังสือตกลงเช่านี้ เรียกว่า “เครื่องคอมพิวเตอร์”

## ข้อ ๓ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้จะถือเป็นส่วนหนึ่งของหนังสือตกลงเช่านี้

๓.๑ ผนวก ๑ สำเนาใบเสนอราคา	จำนวน ๓ หน้า
๓.๒ ผนวก ๒ สำเนาคุณลักษณะเฉพาะเครื่องคอมพิวเตอร์	จำนวน ๑ หน้า
๓.๓ ผนวก ๓ สำเนาหนังสือมอบอำนาจช่วง	จำนวน ๑ หน้า
๓.๔ ผนวก ๔ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ	จำนวน ๑ หน้า
๓.๕ ผนวก ๕ สำเนาหนังสือมอบอำนาจ	จำนวน ๒ หน้า
๓.๖ ผนวก ๖ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ	จำนวน ๔ หน้า
๓.๗ ผนวก ๗ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน	จำนวน ๕ หน้า
๓.๘ ผนวก ๘ สำเนาแบบ บอจ.๔	จำนวน ๑ หน้า
๓.๙ ผนวก ๙ สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวน ๓ หน้า
๓.๑๐ ผนวก ๑๐ สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ	จำนวน ๒ หน้า
๓.๑๑ ผนวก ๑๑ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวน ๑ หน้า
๓.๑๒ ผนวก ๑๒ สำเนาใบสำคัญการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท	จำนวน ๑ หน้า
๓.๑๓ ผนวก ๑๓ สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	จำนวน ๑ หน้า
๓.๑๔ ผนวก ๑๔ สำเนาแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP	จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายหนังสือตกลงเช่าที่ขัดแย้งกับข้อความในหนังสือตกลงเช่านี้ ให้ใช้ข้อความในหนังสือตกลงเช่านี้ใช้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายหนังสือตกลงเช่าขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

## ข้อ ๔. ระยะเวลาการเช่า

หนังสือตกลงเช่านี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ จนถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑ รวมเป็นระยะเวลาการเช่าทั้งสิ้น ๘ เดือน



บริษัท ริโก้ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
 RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๕. การชำระ...

## ข้อ ๕. การชำระค่าบริการ

ผู้เช่าตกลงชำระค่าบริการแก่ผู้ให้เช่า จำนวน ๑๑ เครื่อง ราคาเครื่องละ ๖๕๐.๐๐ บาท (หกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ในอัตราราคางวดละ ๗,๑๕๐.๐๐ บาท ระยะเวลา ๘ งวด รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๕๗,๒๐๐.๐๐ บาท (-ห้าหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน-) โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าให้กับผู้ให้เช่า หลังจากที่ผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย และหรือผู้แทนของผู้เช่าได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวดจำนวน ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

งวดที่ ๘ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๗,๑๕๐.๐๐ บาท (-เจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน-) เมื่อผู้ให้เช่าได้ให้บริการงานทั้งหมดจนแล้วเสร็จ ระหว่างวันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑



บริษัท ริคโง (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
 RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๖ การรับรอง...

### ข้อ ๖ การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าตามหนังสือตกลงเช่านี้มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามเอกสารแนบท้าย ผผนวก ๒

### ข้อ ๗ การบำรุงรักษา

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาเครื่องคอมพิวเตอร์ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้คืออยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือดีมาตรวจสอบบำรุงรักษา และซ่อมแซมแก้ไขเครื่องคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าตลอดอายุการเช่าตามหนังสือตกลงเช่านี้ อย่างน้อยเดือนละ ๒ ครั้ง

### ข้อ ๘ การซ่อมแซมแก้ไข

๘.๑ ในกรณีเครื่องคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่องใช้งานไม่ได้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนโดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหาช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีฝีมือดีมาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ โดยดำเนินการดังนี้

(๑) กรณีเครื่องคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่องในเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการภายใน ๖ ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

(๒) กรณีเครื่องคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่องนอกเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการภายใน ๒๔ ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่งผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายชั่วโมงในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาค่าเช่าตามหนังสือตกลงเช่าต่อชั่วโมงโดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน สำหรับจำนวนชั่วโมงที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับจะเริ่มนับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบถึงความชำรุดบกพร่อง จนถึงเวลาที่ผู้ให้เช่าเริ่มดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข



บริษัท ริกโก้ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
 RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

๘.๒ ในกรณี...

๔.๒ ในกรณีที่เครื่องคอมพิวเตอร์ขัดข้องใช้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้ให้เช่าเป็นสายลักษณะอักษรให้จัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์ที่มีคุณภาพและความสามารถในการใช้งานไม่ต่ำกว่าของเดิมมาให้ผู้เช่าใช้แทนภายในเวลา ๒๔ ชั่วโมง นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์ดังกล่าวมาให้ผู้เช่าใช้งานแทนได้ภายในเวลาที่กำหนดให้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาเครื่องคอมพิวเตอร์ที่เช่าตามสัญญาข้อ ๒ นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนดดังกล่าวจนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจจัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์อื่นแทนได้ และบอกเลิกหนังสือตกลงเช่า ทั้งนี้ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถให้เครื่องคอมพิวเตอร์ตามหนังสือตกลงเช่านี้ได้ นับตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้จัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์อื่นให้ผู้เช่าใช้แทนจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จหรือจนกว่าผู้เช่าบอกเลิกหนังสือตกลงเช่าแล้วแต่กรณี

#### ข้อ ๙ การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในเครื่องคอมพิวเตอร์ตามหนังสือตกลงเช่านี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากนี้ผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นมาใช้เครื่องคอมพิวเตอร์นี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

#### ข้อ ๑๐ ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องคอมพิวเตอร์ อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องคอมพิวเตอร์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องคอมพิวเตอร์ หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเครื่องคอมพิวเตอร์ที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่าตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อทำให้เครื่องคอมพิวเตอร์กลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมโดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ผู้เช่าดำเนินการให้เครื่องคอมพิวเตอร์คืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ หรือในกรณีที่เครื่องคอมพิวเตอร์สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องคอมพิวเตอร์เครื่องใหม่ที่มีคุณภาพและความสามารถในการใช้งานไม่ต่ำกว่าเครื่องคอมพิวเตอร์เดิมมาติดตั้งให้แก่ผู้เช่าแทนภายใน ๒ วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า เครื่องคอมพิวเตอร์ที่นำมาติดตั้งแทนนี้ให้ถือเป็นเครื่องคอมพิวเตอร์ตามนัยข้อ ๒ แห่งหนังสือตกลงเช่านี้ ด้วย ทั้งนี้ในกรณีปฏิบัติตามหนังสือตกลงเช่าข้อนี้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น



บริษัท ไรโคห์ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
 RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๑๑ การบอกเลิก...

### ข้อ ๑๑ การบอกเลิกหนังสือตกลงเช่า

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบเครื่องคอมพิวเตอร์ตามหนังสือตกลงเช่า แล้วถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบเครื่องคอมพิวเตอร์บางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาหรือส่งมอบเครื่องคอมพิวเตอร์ไม่ตรงตามหนังสือตกลงเช่าข้อ ๒ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องผนวก ๒ ของหนังสือตกลงเช่า หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามหนังสือตกลงเช่าหรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามหนังสือตกลงเช่าข้อหนึ่งข้อใดผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกหนังสือตกลงเช่าได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกหนังสือตกลงเช่า ถ้าผู้เช่าต้องการเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายใน กำหนด ๑ เดือน นับแต่วันบอกเลิกหนังสือตกลงเช่า ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในหนังสือตกลงเช่านี้ด้วย

### ข้อ ๑๒ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกหนังสือตกลงเช่าตามข้อ ๑๓ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาเครื่องคอมพิวเตอร์ที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามหนังสือตกลงเช่าจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องคอมพิวเตอร์มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีเครื่องคอมพิวเตอร์ที่ตกลงเช่าเป็นระบบ ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมดแต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วนให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบเครื่องคอมพิวเตอร์นั้นเลย และให้คิดค่าปรับจากราคาเครื่องคอมพิวเตอร์ทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกหนังสือตกลงเช่านั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามหนังสือตกลงเช่าต่อไปได้ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกหนังสือตกลงเช่ากับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในหนังสือตกลงเช่าข้อ ๑๒ วรรคสองก็ได้และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกหนังสือตกลงเช่าได้อีกด้วย



บริษัท ไรโค เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
 RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๑๓ การนำ...

### ข้อ ๑๓ การนำเครื่องคอมพิวเตอร์กลับคืนไป

เมื่อหนังสือตกลงเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกหนังสือตกลงเช่าหรือครบอายุหนังสือตกลงเช่าผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องคอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายใน ๗ วันโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องคอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายในกำหนดเวลา ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่านำเครื่องคอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่ายังไม่นำเครื่องคอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำเครื่องคอมพิวเตอร์ออกขายทอดตลาดเงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับและหักเป็นค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดเครื่องคอมพิวเตอร์ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่เรือถอนเครื่องคอมพิวเตอร์ออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำหนังสือตกลงเช่านี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้วผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าในระหว่างเครื่องคอมพิวเตอร์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่านับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกหนังสือตกลงเช่าผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องคอมพิวเตอร์อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

### ข้อ ๑๔ การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุหนังสือตกลงเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

### ข้อ ๑๕ การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามหนังสือตกลงเช่าข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า



บริษัท ไรโก้ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
 RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๑๖ การขอ...

**ข้อ ๑๖ การขอขยายเวลาส่งมอบ**

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องคอมพิวเตอร์เงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งหนังสือตกลงเช่านี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามหนังสือตกลงเช่าหรือของคหรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่เหตุอันสิ้นสุดลง ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิ เรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามหนังสือตกลงเช่าหรือของคหรือลดค่าปรับโดยไม่เงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้นเว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามหนังสือตกลงเช่าหรือของคหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณา



  
ริโกะ ริโกะ เซอริสาด (ประเทศไทย) จำกัด  
**RICOH**  
RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

หนังสือตกลง...



หนังสือตกลงเช่านี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่ตกลงได้อ่านและเข้าใจ  
ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้า  
พยานและต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ



(ลงชื่อ) ..... ผู้เช่า

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. กุญชร ภูมิ)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและพัฒนาวิชาการ

ริโก้ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด

**RICOH**

RICOH SERVICES (THAILAND) LIMITED

(ลงชื่อ) ..... ผู้ให้เช่า

(นายนเรศ แซ่ไช)

ผู้รับมอบอำนาจช่วงลงนามผูกพันนิติบุคคล  
บริษัท ริโก้ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด



(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นางสาวพรินทร บุญเรือง)

เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไปปฏิบัติการ



(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นายสรารุช สอนใจ)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ