

แผนการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

ประจำปีงบประมาณ 2561 หน้าที 1-5

ลำดับ	รายละเอียด	หมายเลข ขเครื่อง	ความถี่	เดือน									ผู้รับผิดชอบ	ผู้ตรวจสอบ	
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.			
1	เครื่องปรับอากาศ		2 ครั้ง / ปี											บริษัทเกรียงไกรแอร์ แอนด์	นายศิริพงษ์ ไชยคำร้อง
	1.1 เครื่องปรับอากาศชั้น 1													อิเล็กทรอนิกส์	นายยุทธภูมิ จันทร์แก้ว
1	งานอนามัยและพยาบาล													นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์	
	- งานอนามัยและพยาบาล	2156													
	- งานอนามัยและพยาบาล	2157													
	- งานอนามัยและพยาบาล	2158													
2	งานดนตรี														
	- สำนักงานวงดนตรี	2159													
3	- ซ่อมดนตรีแม่ใจแบนด์	2160													
4	- ซ่อมดนตรีแม่ใจแบนด์	2348													
	- ซ่อมดนตรีแม่ใจแบนด์	2349													
5	- ซ่อมดนตรีโปงลาง	2350													
	- ซ่อมดนตรีโปงลาง	2351													
	1.2 เครื่องปรับอากาศชั้น 2														
	สำนักบริหารและพัฒนามหาวิชาการ														
1	- 202-1(สำนักบริหารฯ)	2162													
	- 202-1(สำนักบริหารฯ)	2163													
2	- 203-3	134													
	- 202-2(ห้องประชุมสำนักบริหารฯ)	139													
3	- 202-3(หัวหน้าฝ่ายทะเบียนฯ)	134													

แผนการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

ประจำปีงบประมาณ 2561 หน้าที่ 2-5

ลำดับ	รายละเอียด	หมายเลข ขเครื่อง	ความถี่	เดือน										ผู้รับผิดชอบ	ผู้ตรวจสอบ	
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.				
	กองกิจการนักศึกษา		2 ครั้ง / ปี												บริษัทเกรียงไกรแอร์ แอนด์	นายศิริพงษ์ ไชยคำร้อง
4	- งานกิจกรรมนักศึกษา	2164													อิเล็กทรอนิกส์	นายยุทธภูมิ จันทร์แก้ว
5	- วินัยและพัฒนานักศึกษา	2165													นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์	
6	- ห้อง 209-2 (ผู้ช่วยอธิการบดี)	130														
7	- งานกองทุนเพื่อการศึกษา	2352														
	- งานกองทุนเพื่อการศึกษา	2353														
	- งานกองทุนเพื่อการศึกษา	2354														
	- ห้อง 209-3(รองอธิการบดี)	138														
8	- ห้อง 209-4 (ห้องประชุมภูผา)	2166														
9	- ห้อง 209-1(เลขาหน้าห้องรอง)	2167														
	งานวินัยและพัฒนานักศึกษา	2168														
10	- ห้อง 211-3 (หน.งานบริการฯ)	128														
11	- ห้อง 211-3(ที่ปรึกษาอธิการบดี)	129														
12	- ห้อง 212-2(ห้องประชุมศิขร)	135														
13	- ห้อง 212-3(ห้องผอ.กองพัฒนานักศึกษา)	133														
14	- งานธุรการ	2169														
15	- งานธุรการ	2170														
16	- ประชาสัมพันธ์กองกิจการนักศึกษา	2559														
17	- งานบริการและสวัสดิการนักศึกษา	2560														
18	- งานบริการและสวัสดิการนักศึกษา	2561														

แผนการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

ประจำปีงบประมาณ 2561 หน้าที 3-5

ลำดับ	รายละเอียด	หมายเลข ขเครื่อง	ความถี่	เดือน										ผู้รับผิดชอบ	ผู้ตรวจสอบ	
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.				
	ห้องสำนักบริหารและพัฒนาวិชาการ		2 ครั้ง / ปี												บริษัทเกรียงไกรแอร์ แอนด์	นายศิริพงษ์ ไชยคำร้อง
19	- สำนักบริหารและพัฒนาวิชาการ	2562													อิเล็กทรอนิกส์	นายยุทธภูมิ จันทร์แก้ว
20	- สำนักบริหารและพัฒนาวิชาการ	2563													นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์	
21	- ศูนย์ประสานงานเครือข่ายองค์การนักศึกษา	555														
22	- ห้องสอบสวณนักศึกษา	2172														
23	- ห้องประชุมองค์การนักศึกษา	2564														
24	- ห้องประชุมองค์การนักศึกษา	2565														
25	- 221-2 ห้องนายก อนม.															
	1.3 เครื่องปรับอากาศชั้น 3															
1	- ห้อง 301-3	127														
2	- ห้อง 301-2	2171														
3	- ห้อง 302-2 รอง ผอ.สำนักฯ	126														
4	- ห้อง 316 ว่าง	2172														
5	- ห้อง 317 ห้องบันทึกเสียง กองกิจการนักศึกษา	2161														
6	- ห้อง 326 ห้องประชุมกลุ่มงานพัฒนานักศึกษา	136														
7	- ห้อง ห้อง ผอ.กองแนะแนวฯ 309-2	132														
8	- ห้อง 331 ห้องประชุมศูนย์ศิลปฯ	2355														
9	- ห้องศูนย์ศิลปฯ 335-1	2356														
10	- ห้องศูนย์ศิลปฯ 335-2	2357														
	- ห้อง 335-3	2358														

แผนการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

ประจำปีงบประมาณ 2561 หน้าที่ 4-5

ลำดับ	รายละเอียด	หมายเลข ขเครื่อง	ความถี่	เดือน										ผู้รับผิดชอบ	ผู้ตรวจสอบ	
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.				
11	- ห้องประชุมศิขรินทร์ 380-3	2359	2 ครั้ง / ปี												บริษัทเกรียงไกรแอร์ แอนด์	นายศิริพงษ์ ไชยคำร้อง
12	- ห้อง 310-1 งานจัดหางานและงานแนะแนว	2360													อิเล็กทรอนิกส์	นายยุทธภูมิ จันทร์แก้ว
13	- ห้อง 310-1 งานจัดหางานและงานแนะแนว	2361													นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์	
14	- ห้อง 301-1 สำนักบริหารฯ	2566														
	- ห้อง 301-1 สำนักบริหารฯ	2567														
15	- ห้อง 302-1 สำนักบริหารฯ	2568														
	- ห้อง 302-1 สำนักบริหารฯ	2569														
16	- ห้อง 302-3 ผู้อำนวยการสำนักบริหาร	2570														
17	งานบริหารและธุรการและงานศิษย์เก่าสัมพันธ์	2571														
	งานบริหารและธุรการและงานศิษย์เก่าสัมพันธ์	2572														
18	- 309-3	566														
19	- 308-4	2180														
20	- 308-5	2181														
21	- 308-6	2182														
22	- ห้อง 310-2 งานจัดหางานและงานแนะแนว															
24	- ห้อง 327 ชมรมดนตรีสากลเดอะคาวบอยแม่โจ้															
	1.4 เครื่องปรับอากาศชั้น 4															
1	- ห้องประชุมอาคมฯ	2174														
	- ห้องประชุมอาคมฯ	2175														
	- ห้องประชุมอาคมฯ	2176														

แผนการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

ประจำปีงบประมาณ 2561 หน้าที่ 5-5

ลำดับ	รายละเอียด	หมายเลข ขเครื่อง	ความถี่	เดือน										ผู้รับผิดชอบ	ผู้ตรวจสอบ	
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.				
23	- ห้อง 310-3 งานจัดหางานและงานแนะแนว		2 ครั้ง / ปี												บริษัทเกรียงไกรแอร์ แอนด์	นายศิริพงษ์ ไชยคำร้อง
	- ห้องประชุมอาคารมข	2177													อิเล็กทรอนิกส์	นายยุทธภูมิ จันทร์แก้ว
	- ห้องประชุมอาคารมข	2178													นายเสกสรรศักดิ์ ขวัญศรีวงศ์	
	- ห้องประชุมอาคารมข	2179														
2	- ห้อง 411-3 สถาบันป๋มพะาะวิสาหกิจ	2573														
	- ห้อง 411-3 สถาบันป๋มพะาะวิสาหกิจ	2574														
3	- ห้อง 411-4	2575														
4	- ห้อง 411-5	2576														
5	- Meeting room(411-6)	2577														
6	- ห้อง 413 สถาบันป๋มพะาะวิสาหกิจ	2578														
7	- ห้อง 414 สถาบันป๋มพะาะวิสาหกิจ	2579														
8	- ห้อง 411-1 หน่วยงาน UBI															

หมายเหตุ :

ผู้จัดทำ

ตำแหน่ง

วันที่

อนุมัติโดย

ตำแหน่ง

วันที่

วิธีการบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศ

1. ล้างแผ่นฟิลเตอร์กรองอากาศให้สะอาด
2. ทำความสะอาดคอยล์เย็นและคอยล์ร้อน
3. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งให้ไหลสะดวก
4. ทดสอบหรืออัดน้ำหล่อลื่นที่มิเตอร์
5. ตรวจสอบสภาพของฉนวนต่างๆ
6. ตรวจสอบแรงดันและเติมน้ำยาของเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องตามมาตรฐานที่กำหนด
7. ตรวจสอบวัดความดันน้ำยา (OIL PRESSUREX และเติมน้ำมันที่ใช้สำหรับหล่อเลี้ยงคอมเพรสเซอร์ให้อยู่ในสภาพดี
8. ตรวจสอบวัดไฟฟ้า (VOLTAGE) และกระแสไฟฟ้า (ZAMPIRE) ที่ใช้งานของเครื่องปรับอากาศ
9. ตรวจสอบระบบควบคุมอัตโนมัติต่างๆ รวมทั้งระบบควบคุมอุณหภูมิทั้งหมด
10. ล้างทำความสะอาดคอยล์ร้อน และคอยล์เย็นด้วยสารเคมีชนิดที่ใช้ในการนี้โดยเฉพาะ